



COMUNE DI MONTEVERDI MARITTIMO  
PROVINCIA DI PISA  
VIA IV NOVEMBRE, 1 - 56040 MONTEVERDI MARITTIMO  
P.I. 00187490503  
TEL 0565/785123

## BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

### *Ente appaltante:*

Comune di Monteverdi Marittimo  
Via IV Novembre, 1  
56040 Monteverdi Marittimo (PI)  
Telefono 0565/785111  
fax 0565/785136  
e-m ail: [l.bottai@comune.monteverdi.pi.it](mailto:l.bottai@comune.monteverdi.pi.it)  
sito internet: [www.comune.monteverdi.pi.it](http://www.comune.monteverdi.pi.it)

### *Oggetto dell'appalto:*

Vendita a corpo di legna ricavabile dai seguenti lotti boschivi ubicati in agro di Monteverdi Marittimo da utilizzare nell'annata silvana 2018/2019:

<b>Lotto n.</b>	<b>1</b>
Particelle forestali	11, 13 e 14
Località	Macchia Lupaia
Comune	Monteverdi Marittimo (PI)
Forma di trattamento	Taglio di diradamento geometrico/selettivo
Specie prevalente	Pinus halepensis sub. Brutia
Superficie [ha]	51.50.00
<b>Base asta unitario [€/ha]</b>	<b>200,00</b>
<b>Base asta del lotto [€]</b>	<b>10.300,00</b>
<b>Lotto n.</b>	<b>2</b>
Mappale	28 (parte)
Foglio	40
Comune	Monteverdi Marittimo (PI)
Forma di trattamento	Taglio del ceduo semplice
Specie prevalente	Quercus ilex
Superficie [ha]	04.86.30
<b>Base asta unitario [€/ha]</b>	<b>800,00</b>
<b>Base asta del lotto [€]</b>	<b>3.890,40</b>
<b>Lotto n.</b>	<b>3</b>
Mappale	16
Foglio	46
Mappale	2
Foglio	59
Comune	Monteverdi Marittimo (PI)
Forma di trattamento	Taglio raso con sostituzione di specie (taglio fitosanitario)
Specie prevalente	Pinus pinaster
Superficie [ha]	15.09.20
<b>Base asta unitario [€/ha]</b>	<b>300,00</b>
<b>Base asta del lotto [€]</b>	<b>4.527,60</b>

### *Oggetto della vendita:*

Legna proveniente da boschi cedui semplici e legname da cippatura proveniente da fustaie di conifere.

### *Modalità di vendita:*

Per lotti.

### *Descrizione:*

Ciascun lotto ha le caratteristiche specificate nei prospetti sopra riportati in "Oggetto dell'appalto". Gli

interventi saranno cantierabili alla data di aggiudicazione.

***Modalità di esecuzione dei lavori:***

I tagli colturali dovranno essere eseguiti nel rispetto delle disposizioni di cui alla L.R. 39/2000 ed al Regolamento Forestale approvato con D.P.G.R. n° 48/R del 03/08/03 e loro successive modifiche ed integrazioni, nonché delle prescrizioni contenute nel presente bando, qui di seguito riportate.

Relativamente al lotto n. 1 le modalità di intervento devono seguire quanto contenuto nella Determinazione del Settore Tecnico dell'Unione Montana Alta Val di Cecina n. 891 del 10/09/2018, agli atti del Comune di Monteverdi Marittimo, per quanto riguarda i lotti n. 2 e 3, al di fuori del Piano di Gestione in corso di validità, sono in corso le procedure autorizzative del caso.

I titolari delle ditte aggiudicatarie dei vari lotti di legno in piedi sono personalmente responsabili, per l'attività di taglio, allestimento ed esbosco del legno, del rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza, delle disposizioni assicurative e previdenziali e del trattamento contrattuale dei dipendenti e collaboratori.

I titolari delle ditte aggiudicatarie del lotto di legno in piedi si assumono altresì qualsiasi responsabilità, anche verso terzi, relativa all'accesso e al transito dalla viabilità.

Gli importi a base d'asta sopra riportati sono da intendersi IVA esclusa, l'aggiudicatario è obbligato al pagamento dell'IVA. Le aliquote IVA da applicarsi agli importi dell'aggiudicazione sono le seguenti secondo la normativa vigente:

- Legna da ardere: 10%
- Legname di conifere: 22%

***Termini di consegna ed esecuzione dei lavori:***

Le operazioni di utilizzazione ed esbosco del materiale commerciabile dovranno concludersi nella stagione silvana 2018-2019 entro i termini previsti dal D.P.G.R. n° 48/R del 08/08/2003 "Regolamento di attuazione della L.R. 39/00".

E' facoltà dell'Ente appaltante rilasciare apposita proroga per la prosecuzione dell'utilizzazione nella successiva stagione silvana qualora ricorrano giustificati motivi.

***Pagamenti:***

Il pagamento del lotto aggiudicato dovrà avvenire anticipatamente in unica soluzione, prima della consegna del lotto.

La stipula del contratto deve avvenire entro e non oltre 60 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva.

La rinuncia al lotto aggiudicato e/o il mancato pagamento dell'importo dovuto per la vendita entro i termini stabiliti dall'Amministrazione comportano la revoca dell'aggiudicazione. L'Amministrazione può riservarsi di escludere l'affidatario stesso dalla partecipazione alle gare future per un periodo massimo di due stagioni silvane ai sensi del 1° comma dell'art. 68 del RD n.827/24. Tale sanzione aggiuntiva e la sua durata è comminata tenendo conto delle caratteristiche oggettive del lotto, dell'importo contrattuale, della eventuale recidività del soggetto affidatario, del fatto che la rinuncia pregiudichi o meno la vendita del lotto.

In caso di revoca dell'aggiudicazione è facoltà dell'Amministrazione procedere allo scorrimento della graduatoria al fine dell'affidamento del lotto.

La consegna del lotto/i aggiudicato/i avverrà solo a seguito della stipula del contratto (o comunque solo dopo aver verificato la documentazione necessaria alla sua stipula) e del pagamento delle somme come sopra indicato.

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, nonché tutte le imposte e tasse.

***Subappalto:***

Non è consentito il subappalto e tutte le fasi di lavoro dovranno essere svolte da personale dipendente e con mezzi della Ditta aggiudicataria.

***Modalità di svolgimento e criterio di aggiudicazione:***

La gara verrà espletata mediante pubblico incanto, con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23/05/1924 n. 827 e con il procedimento previsto dal successivo art. 76 commi 1° e 2°, mediante offerte segrete da confrontarsi con la base d'asta e con aggiudicazione per ogni singolo lotto all'offerta più elevata rispetto alla corrispondente base d'asta e senza prefissione di alcun limite di aumento.

Si specifica che:

sono ammesse esclusivamente offerte in aumento;

ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23.5.1924 n. 27 l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purché superiore o pari al prezzo a base di asta;

in caso di offerte di uguale importo si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio (art. 77, c. 2,

R.D. n. 827/1924);

l'apertura dei plichi pervenuti è prevista alle ore 15,00 del giorno 25.10.2018 nella sede del Comune di Monteverdi Marittimo – Via IV Novembre, 1 – 56040 Monteverdi Marittimo (PI);

la seduta di gara è pubblica;

l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, nonché di non procedere all'aggiudicazione senza che gli stessi possono accampare pretese al riguardo;

gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora decorsi 60 giorni dalla data di scadenza della gara l'aggiudicazione non abbia luogo.

#### **Soggetti ammessi:**

Alla gara sono ammesse a partecipare le imprese forestali in qualsiasi forma costituite, regolarmente iscritte alla C.C.I.A.A., purché non si trovino in alcune delle situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. e purché non abbiano riportato condanne penali in materia forestale/paesaggistica. Le imprese devono essere in regola con gli obblighi contributivi (DURC) e devono inoltre trovarsi nella situazione di capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

#### **Modalità di partecipazione:**

Per partecipare alla gara i soggetti devono far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Monteverdi Marittimo – Via IV Novembre, 1 – 56040 Monteverdi Marittimo (PI), tramite consegna a mano, corriere o a mezzo del servizio postale di Stato, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 24.10.2018** pena l'esclusione, un plico chiuso comunque sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante il nominativo del mittente e la seguente dicitura

“VENDITA A CORPO DI LEGNA RICAVABILE DAI SEGUENTI LOTTI BOSCHIVI UBICATI IN AGRO DI MONTEVERDI MARITTIMO DA UTILIZZARE NELL'ANNATA SILVANA 2018/2019”

L'ammissibilità dell'offerta è determinata dalla data di ricezione alla sede del Comune di Monteverdi Marittimo e non da quella di spedizione.

Trascorso il termine fissato non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione entro il termine suddetto.

Il plico anzidetto deve contenere la documentazione di seguito indicata:

#### **OFFERTA ECONOMICA**

*chiusa in apposita busta anch'essa debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, senza altri documenti pena l'esclusione, recante all'esterno la dicitura: “OFFERTA ECONOMICA”*

L'offerta economica, regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo, redatta in lingua italiana, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa/Società o da persona munita di procura speciale e inserita senza altri documenti, in una busta chiusa, secondo le modalità indicate al precedente periodo, deve essere redatta sull'apposito modello ritirabile presso il Comune di Monteverdi Marittimo.

L'Amministrazione aggiudicherà il lotto al miglior offerente.

Si specifica che:

1. i prezzi devono essere indicati in cifre e in lettere; in caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, è valida quella in lettere;
2. il modulo d'offerta deve essere datato e sottoscritto dal titolare o legale rappresentante della Ditta e non può presentare correzioni non espressamente confermate e sottoscritte dalla Ditta stessa;
3. sono nulle le offerte condizionate e quelle per persona da nominare;
4. la presentazione dell'offerta, che ha natura di offerta irrevocabile, costituisce accettazione incondizionata di tutte le clausole del presente bando e della documentazione di gara, con rinuncia ad ogni eccezione.

#### **DOCUMENTI A CORREDO DELL'OFFERTA**

I documenti a corredo dell'offerta, **da inserire nel plico separatamente dalla busta contenente l'offerta economica**, con le modalità indicate in epigrafe, sono i seguenti:

**AUTOCERTIFICAZIONE**, in carta semplice, **da redigere sull'apposito modello disponibile presso il Comune di Monteverdi Marittimo**, compilata e firmata dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa/Società o da persona munita di procura speciale ed inviata unitamente a copia fotostatica completa di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore, oppure sottoscritta con firma autenticata nei modi previsti dal D.P.R. 445/2000;

Nella autocertificazione sono espressi i requisiti formali di partecipazione oltre che i requisiti di capacità tecnico/professionale che l'impresa deve possedere per essere ammessa alla gara;

ACCETTAZIONE DELLA DIREZIONE LAVORI esclusivamente in relazione al lotto n. 1, in carta semplice, **da redigere sull'apposito modello disponibile presso il Comune di Monteverdi Marittimo**, compilata e firmata dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa/Società o da persona munita di procura speciale, con cui si accetta la clausola che la Direzione Lavori sarà effettuata da parte del Tecnico individuato dall'Amministrazione Comunale il cui onorario verrà corrisposto, comprensivo di tutti gli oneri derivanti dalle disposizioni normative vigenti (cassa di previdenza e IVA), da parte dell'aggiudicatario.

Le modalità di corresponsione delle spese relative alla Direzione Lavori saranno definite con la stipula del contratto.

CERTIFICAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO per ciascun lotto per il quale si concorre, controfirmato dal Legale Rappresentante della Ditta e dal Tecnico che presenza il sopralluogo nelle modalità descritte dal presente bando di gara.

IMPEGNO ALLA STIPULA DI POLIZZA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA, la quale potrà essere bancaria o assicurativa a scelta dell'offerente. Essa dovrà avere un importo pari al 100% dell'importo netto di aggiudicazione.

#### ***Motivi di esclusione:***

Le offerte saranno comunque escluse dalla gara e quindi considerate nulle o come non presentate qualora:

- il plico risulti pervenuto dopo il termine di scadenza fissato, indipendentemente dalla data del timbro di spedizione;
- il plico non sia stato debitamente chiuso in modo tale da assicurarne la segretezza o non sia controfirmato sui lembi di chiusura o non riporti esternamente la dicitura: "Vendita a corpo di legna ricavabile dai seguenti lotti boschivi ubicati in agro di Monteverdi Marittimo da utilizzare nell'annata silvana 2018/2019 – Scadenza presentazione offerte ore 12:00 del giorno 24.10.2018";
- l'offerta economica non sia contenuta nell'apposita busta separata, o che la stessa non risulti sigillata sui lembi di chiusura, o che in tale busta, oltre all'offerta economica, risultino inseriti altri documenti;
- l'istanza di partecipazione con allegata autocertificazione ed il modulo offerta non siano debitamente sottoscritti;
- l'offerta economica contenga condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata;
- ricorra una delle condizioni indicate come "a pena d'esclusione" dal presente bando e dalla vigente normativa;
- sussistano eventuali irregolarità della documentazione non sanabili in sede di gara o successivamente in conformità alla vigente normativa;

#### ***Clausole comuni a ciascun lotto***

Qualsiasi sia il lotto aggiudicato, le infrastrutture stradali al termine delle attività di cui al presente bando di gara dovranno presentare uno stato manutentivo almeno pari a quello preesistente al momento dell'inizio dei lavori. Le Ditte si impegnano a ripristinare lo stato dei luoghi in conformità con le indicazioni della Direzione Lavori o del Progettista o dell'Amministrazione.

Nel caso in cui le Ditte aggiudicatrici non provvedano al ripristino della viabilità secondo le modalità di cui sopra, l'Amministrazione si riserva di richiedere l'operatività della polizza fideiussoria definitiva.

#### ***Graduatoria:***

L'aggiudicazione definitiva adottata con determinazione del Responsabile del Settore e la stipula dei relativi contratti sarà subordinata alla verifica della documentazione presentata e dell'effettivo possesso dei requisiti richiesti dal bando.

In caso di difformità della stessa rispetto a quanto dichiarato ed in mancanza anche di uno soltanto dei requisiti richiesti si provvederà all'esclusione dalla gara del soggetto concorrente, e all'aggiudicazione in favore del concorrente che segue in graduatoria; analogamente si procederà in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore.

In caso di dichiarazioni non veritiere, oltre all'esclusione del concorrente, lo stesso sarà passibile delle sanzioni penali di cui all'art.76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000.

L'amministrazione si riserva di verificare sul luogo di esecuzione degli interventi, direttamente o a mezzo di tecnici opportunamente individuati, la loro esecuzione a "regola d'arte", secondo i criteri della corretta tecnica selvicolturale.

Qualora la documentazione suddetta non pervenga entro il limite indicato o la stessa non confermi quanto dichiarato in sede di gara dal soggetto concorrente lo stesso è escluso dalla gara e la stazione appaltante procede alla conseguente nuova aggiudicazione.

L'esclusione dalla gara avverrà anche qualora dal sopralluogo condotto dai tecnici del Comune di Monteverdi Marittimo o loro delegati, si rilevi l'insussistenza degli interventi dichiarati o la loro non corrispondenza ai criteri della ordinaria tecnica selvicolturale.

Fra gli adempimenti connessi e conseguenti all'aggiudicazione l'impresa aggiudicataria dovrà presentare al momento della stipula del contratto:

- ricevuta di versamento della somma indicata dall'Amministrazione quale deposito per il pagamento delle spese contrattuali (imposta di bollo);
- ricevuta di avvenuta sottoscrizione della polizza fideiussoria stipulata con il fine descritto nel presente bando di gara;
- pagamento dell'importo corrispondente al valore di aggiudicazione del lotto calcolato come prodotto del prezzo unitario [€/ha] di aggiudicazione per l'estensione areale del lotto stesso.

La vendita, l'utilizzazione e le modalità di pagamento sono regolamentati dal presente bando di gara.

***Responsabile del procedimento:***

Il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Lisa Bottai.

***Pubblicazione:***

Il presente bando è pubblicato in forma integrale all'albo pretorio del Comune di Monteverdi Marittimo e sul sito internet del Comune di Monteverdi Marittimo.

***Informazioni:***

Per ogni eventuale chiarimento o ulteriore informazione rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune di Monteverdi Marittimo chiamando i numeri 0565/785125 – 0565/785126.

***Documenti di gara:***

I documenti necessari per partecipare alla gara sono depositati presso l'Ufficio Patrimonio del Comune di Monteverdi Marittimo Via IV Novembre, 1 e potranno essere ritirati il lunedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

***Sopralluogo:***

Al fine di rendere edotti i concorrenti di tutte le modalità, circostanze ed ogni altro elemento che potrebbe influire sulla determinazione dell'offerta è fatto obbligo per i concorrenti di effettuare uno specifico sopralluogo sui lotti oggetto d'appalto.

Il sopralluogo potrà essere effettuato previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico del Comune di Monteverdi Marittimo chiamando i numeri 0565/785125 – 0565/785126. Lo stesso sopralluogo sarà effettuato alla presenza del Dott. Amato Bonavita in qualità di progettista del Piano di Gestione e tecnico forestale incaricato dall'Amministrazione Comunale.

***Informativa:***

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si informano i partecipanti che i dati personali e/o sensibili forniti al Comune di Monteverdi Marittimo o da questa acquisiti d'ufficio saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti la presente procedura di gara.

Presentando l'offerta il partecipante esprime il proprio consenso al trattamento di cui sopra, fermi restando i diritti previsti dalla legge stessa.

Monteverdi Marittimo lì, 09 ottobre 2018

**f.to IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE**

(Dott.ssa Bottai Lisa)